

The background of the slide is dark grey with several realistic water droplets of various sizes scattered across it. The droplets have highlights and shadows, giving them a three-dimensional appearance.

TALVIKUNNOSSAPIIDON MALLEJA

NYKYISTEN TALVIKUNNOSSAPITOSOPIMUSTEN KESTO ON
1.10.2020 – 30.06.2023

1. NYKYINEN MALLI

- TALVIKUNNOSSAPITO SUORITETAAN TUNTIHINNALLA, €/H
- TALVIKUNNOSSAPIDON TILATTAVAT TYÖT AIKAPERUSTEISENA:
 - AURAUUS
 - LIUKKAUDENTORJUNTA
 - LUMEN LÄHISIIRTO
 - POLANTEEN POISTO RASPILLA, ALATERÄLLÄ TAI HÖYLÄLLÄ
 - HIEKOITUSHIEKAN POISTO
- TALVIKUNNOSSAPIDON TILATTAVAT TYÖT SUORITEPERUSTEISENA:
 - LUMENAJO

1. NYKYINEN MALLI

- PÄIVYSTYS SUORITETAAN OMAJOHTOISESTI, JOTEN KEMPELEEN KUNNAN PÄIVYSTÄJÄ LAITTAÄ KALUSTON LIIKKEELLE VIRKA-AJAN ULKOPUOLELLA JA KUNNOSSAPITOINSINÖÖRI VIRKA-AJALLA
- ALUEET ON JAETTU VIITEEN OSAAN ERI URAKOITSIJOIDEN KESKEN
- KALUSTOMÄÄRÄ ON 12 TYÖKONETTA (11 KPL TRAKTORIT + PYÖRÄKUORMAAJAT JA 1 KPL KUORMA-AUTO)
 - TYÖKONEEKSI SALLITAAN TRAKTORI, PYÖRÄKUORMAAJA JA KUORMA-AUTO
 - VAATIMUKSENA MM. MINIMIPAINO 6 TN JA MINIMIVUOSIMALLI 2002
 - ERIKSEEN ON KILPAILUTETTU TIEHÖYLÄ

2. ALUEURAKKAMALLI

- TALVIKUNNOSSAPITO SUORITETAAN URAKKAHINNALLA, JOKA TARKOITTAÄ SOPIÄUKSEEN KIRJATTUA KOKONAISHINTAA TYÖN SUORITTAMISELLE
 - SOPIMUS OLISI HYVÄ OLLA 3 VUOTTA (+ 1 OPTIOVUOSI)
- KOKONAISHINTA MUODOSTUU YKSIKÖHINTAPERUSTEISESTI
 - 1. LUOKAN AJORADAT JA KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT
 - 2. LUOKAN AJORADAT JA KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT
- KUNNOSSAPIDON LAATUUN TEHDÄÄN TIETYÄ VÄHIMMÄISVAATIMUKSET → MÄÄRITELLÄÄN SANKTIOT
 - ESIMERKIKSI 1. LUOKAN VÄYLILLÄ, KUN LUNTA ON KERTYNYT 3 CM, VÄYLÄT TULEE OLLA AURATTUNA VIIDEN TUNNIN SISÄLLÄ

2. ALUEURAKKAMALLI

- TALVIKUNNOSSAPITOON KUULUU AURAUUS, LIUKKAUDENTORJUNTA, LUMEN LÄHISIIRTO JA 500 M³ LUMENAJOA, POLANTEEN POISTO JA HIEKOITUSHIEKAN POISTO
 - KEMPELEEN KUNNAN HOIDETTAVAKSI JÄÄ KÄSIN TEHTÄVÄT TYÖT TALVELLA SEKÄ KESÄHOITO KOKONAAN
- PÄIVYSTYS SUORITETAAN URAKOITSIJAN TOIMESTA JA KEMPELEEN KUNTA TOIMII VALVOJAN ROOLISSA
 - URAKOITSIJA ILMOITTAÄ PÄIVYSTYSNUMERONSA, JOHON VASTAAVAT 24 / 7
- ALUEET JAETAAN KAHTEN OSAAN
 - MOOTTORITIE LINJA VOISI TOIMIA SELKEÄNÄ RAJANA
 - MOLEMMILLA ALUEILLA OLISI MYÖS OMA HIEKKAHALLI, JOTA URAKOITSIJAT VOISIVAT KÄYTTÄÄ (AURINKOKUJUJA & TAHKOSELKÄ) → NÄIN URAKOITSIJOILLA EI TARVITSE OLLA OMAA ISOA HALLIA HIEKOITUSHIEKALLE
 - ALUEILLE TULTAESSA PÄÄVÄYLILLÄ OLISI ALUEURAKOITSIJOIDEN YHTEYSTIEDOT NÄKYVISSÄ ISOIN KYLTEIN

3. TUNTIHINTAINEN ALUEURAKKAMALLI

- TALVIKUNNOSSAPITO SUORITETAAN TUNTIHINNALLA, €/H
- TALVIKUNNOSSAPIDON TILATTAVAT TYÖT AIKAPERUSTEISESTI:
 - AURAUS
 - LIUKKAUDENTORJUNTA
 - LUMEN LÄHISIIRTO
 - POLANTEEN POISTO RASPILLA, ALATERÄLLÄ TAI HÖYLÄLLÄ
 - HIEKOITUSHIEKAN POISTO
- TALVIKUNNOSSAPIDON TILATTAVAT TYÖT SUORITEPERUSTEISESTI:
 - LUMENAJO

3. TUNTIHINTAINEN ALUEURAKKAMALLI

- PÄIVYSTYS SUORITETAAN URAKOITSIJAN TOIMESTA JA KEMPELEEN KUNTA TOIMII VALVOJAN ROOLISSA
- ALUEET VOIDAAN JAKAA KAHTEN OSAAN TAI PITÄÄ ENNALLAAN VIIDESSÄ OSASSA
- HINNALTAAN TÄMÄ ON KALLEIN VAIHTOEHTO, KOSKA SOPIMUS SALLII URAKOITSIJAN SUORITTAAN TYÖT OMAN HARKINNAN MUKAAN TOIMENPIDERAJOJA NOUDATTAEN

NÄKÖKULMIA ERI MALLEISTA

- NYKYINEN MALLI
 - TYÖLLISTÄÄ TILAAJAA VALVONNAN OSALTA
 - HINTAVA MALLI
 - LAATUTASOEROT ALUEIDEN VÄLILLÄ
 - LASKUTUS
 - PALAUTTEIDEN VASTAAMINEN YKSIN TILAAJALLA
 - + LAADUKAS TYÖNJÄLKI
 - + NOPEA REAGOINTI MUUTTUVIIN TILANTEISIIN
 - + TYÖLLISTÄÄ PAIKALLISIA YRITYKSIÄ

NÄKÖKULMIA ERI MALLEISTA

- ALUEURAKKAMALLI
 - TULEVIEN TALVIKAUSIEN ENNAKOINTI (€/V)
 - LAADUNVALVONNAN MERKITYS KASVAA
 - + EDULLINEN
 - + PALAUTTEIDEN VASTAAMINEN URAKOITSIJALLA
 - + PÄIVYSTYS SIIRTYY URAKOITSIJALLE
 - + TYÖNJÄLJESTÄ VASTAA URAKOITSIJA
 - + LASKUTUS MAKSUERÄTAULUKON MUKAAN
 - + KUSTANNUKSET TIEDOSSA ETUKÄTEEN JOKA TALVI
 - + RAJAPINTOJEN ONGELMAT VÄHENEVÄT

NÄKÖKULMIA ERI MALLEISTA

- TUNTIHINTAINEN ALUEURAKKAMALLI
 - KALLIS VAIHTOEHTO JA VAATII TILAAJALTA PALJON VALVONTAA, ETTEI URAKOITSIJA TEKISI "TURHAA" TUNTITÖITÄ
 - PÄIVYSTYS URAKOITSIJALLA, JOTEN ETENKIN VIRKA-AJAN ULKOPUOLELLA MAHDOLLISUUS YLILAATUUN KASVAA
 - + LAADUKAS

- /+ TÄMÄ MALLI MAHDOLLISTAA USEAMMAN URAKOITSIJAN KÄYTÖN

The image features a dark gray background with several realistic, 3D-rendered bubbles of various sizes scattered in the corners. The bubbles have highlights and shadows, giving them a sense of depth and volume. In the center, the word "Kiitos!" is written in a white, elegant cursive font. To the left of the text, there is a large, light gray, stylized graphic element that resembles a bracket or a thick, curved line.

Kiitos!